

## ESG Consulting

ESG hat sich in den letzten Jahren zu einem großen Trend-Thema entwickelt.

Das Thema Nachhaltigkeit ist fest in der DNA der RockAsset verankert. Mit unserer Expertise in allen drei ESG-Dimensionen helfen wir Ihnen in jeder Phase der ESG- Transformation die richtige Strategie zu finden und diese auf Produkt- und Portfolioebene umzusetzen.

### Auf Unternehmensebene

- Reifegradmessung ESG
- Stakeholder-/ Wesentlichkeitsanalyse
- Definition und Implementierung der ESG-Ziele und -Strategie
- Change Management
- Nachhaltigkeitsberichtserstattung (DNK, GRI)

### Auf Portfolio-/Gebäudeebene

- Green Building Zertifizierungen
- ESG-Datenerfassung und -analyse
- Energiescreening/-monitoring
- ESG-Rating
- Taxonomiekonformität
- Klimabilanzierung: Building Footprint, Carbon Footprint und Embodied Carbon

## Zertifikate



## Ansprechpartner

**Julian Nasiri**

T +49 89 39291057

info@rockasset.de · [www.RockAsset.de](http://www.RockAsset.de)

**RockAsset Real Estate Co.**

Residenzstraße 25, 80333 München

## Begrifflichkeiten

### ESG

Konkretisierung der Nachhaltigkeit auf **E**nvironmental-, **S**ocial- und **G**overnance-Ziele. EU-Standards und deren Regulatorik beziehen sich auf ESG als Nachhaltigkeitskonzept.

### ESG Risk

Das Risiko negativer Auswirkungen auf ökonomische Aktivitäten, wenn ESG-Ziele nicht erreicht werden.

## ESG - Meilensteine

### Gesellschaft

Steigendes Nachhaltigkeitsbewusstsein in der Gesellschaft. Ein Nichtbeachten führt zu Reputationsschaden.

### Kapitalmarkt

Deutlich gestiegene Nachfrage nach ESG-konformen Anlagen. Veränderungsdruck von Seiten der Investoren.

### Taxonomie Verordnung

Einheitliche Definition von nachhaltigen Finanzprodukten und Tätigkeiten.

### Offenlegungs Verordnung

Die Offenlegung von Nachhaltigkeitsrisiken wird verpflichtend.

Senkung der Treibhausgasemissionen  
**≥55%** bis

**2030**

Klimaneutralität  
bis

**2050**

## Weitere Leistungen

**Ergänzend unterstützen wir Sie übergreifend bei:**

- Workspace Performance
- Smart Metering
- Green Facility Management
- Bauökologischer Beratung