

WIR SUCHEN...

Wir suchen aktuell für liquide Family-Offices Immobilien und Grundstücke zum Ankauf. Diese bieten: Bankenunabhängige Kaufpreiszahlung, schnelle Zu- oder Absage sowie unkomplizierte Ankaufprozesse mit sehr flexiblen Gestaltungsmöglichkeiten. All das selbstverständlich gegen Zeichnung einer Vertraulichkeitserklärung; Ihre Liegenschaft wird somit nicht ohne Ihre Zustimmung am Markt plaziert. Dies bietet für Sie den Vorteil, dass Sie den Verkauf unkompliziert testen, jedoch auch zu einem anderen Zeitpunkt ohne vorherige Marktpräsenz erneut ansetzen können.

NOTWENDIGE ANGABEN

- Objektart und vollständige Objektanschrift
- Mietaufstellung, Anzahl der Einheiten, Leerstand
- Objektzustand (Sanierungs-/Instandhaltungsstatus)
- Jahresnettokaltmiete IST und SOLL
- Objektgröße (Einheiten, Fläch
- Grundrisse
- Baujahr, Modernisierungsjahr
- Kaufpreisvorstellung

KONTAKT

RockAsset Real Estate Co.
Residenzstraße 25 in 80333 München

Telefon: +49 (0) 89 39291057
E-Mail: info@RockAsset.de



WOHNIMMOBILIEN

- Wohnanlagen und Mehrfamilienhäuser
- Ab mindestens 5,0 Mio. EURO in A oder B Städten von Süddeutschland



GEWERBEIMMOBILIEN

- Fachmärkte oder Fachmarktzentren ab 1,0 Mio. EURO, bestenfalls Lebensmittel geankert
- Büroimmobilien in Top 10 Städten von Deutschland ab 10 Mio. EURO, möglichst ESG-konform, Bestand oder Neubau



ÄRZTEHÄUSER / TANKSTELLEN

- Ärztehäuser in A / B / C Städten von Deutschland ab 10 Mio. EURO, Bestand oder Neubau
- Grundstücke für Tankstellen oder bestehende Tankstellen, Rastplätze und Autohöfe



ENTWICKLUNGSGRUNDSTÜCKE

- Baugrundstücke für Fachmärkte, Tankstellen oder Fachmarktzentren
- Große Industrieareale, Fabriken, Landentwicklungen



LAGE & STANDORT

- Deutschlandweit, bevorzugt jedoch Süddeutschland
- Städte, die in Ballungsgebieten liegen, mit guter Infrastruktur sowie angrenzender Peripherie